

Seminarablauf

Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke

- 1 und 2 Tage. An den ersten beiden Tagen werden den Seminarteilnehmern die Lerninhalte der Wertermittlung vermittelt.
- Hierzu gehören neben den Grundlagen der Gutachtenerstellung auch Flächen-, und Raumberechnungen sowie die verschiedenen Verfahren der Wertermittlung.
- Es werden Berechnungsbeispiele gemeinsam bearbeitet, um das Erlernte zu festigen und auf die Prüfung vorzubereiten.
- 3 Tag. Am dritten Tag wird den Teilnehmern der Rechtsteil vermittelt. Hierbei geht es um die verschiedenen Arten des Sachverständigen sowie um rechtliche Vorschriften bei der Erstellung der Gutachten. Die Betrachtung der Haftung und Abrechnung rundet diesen Teil der Ausbildung ab.
- Der Dritte Tag endet mit der Prüfung vor dem Fachverband.
- Während des Unterrichts stehen Ihnen selbstverständlich im Seminarraum Getränke zur Verfügung. Im Preis enthalten sind auch Snacks am Morgen und Nachmittag sowie das Mittagessen.**
- Teilnahmezertifikat** wird Ihnen am Ende des Seminars durch den Dozenten ausgehändigt.
- Abschlussprüfung** Das ECCE-Seminar endet mit Prüfung durch den Sachverständigenfachverband. Sie erhalten nach Bestehen ein Prüfungszeugnis und ein Zertifikat des Fachverbandes. Bei Nichtbestehen der Prüfung können Sie ein Folgeseminar kostenlos besuchen und erneut an der Prüfung teilnehmen. In diesem Fall werden die Prüfungsgebühren zur Hälfte durch die ECCE-GmbH übernommen.
- Dozenten** Das Dozententeam besteht aus Professoren, Diplom-Ingenieuren, Rechtsanwälten, Diplom-Betriebswirten, und Sachverständigen mit erheblicher beruflicher Praxis. Jeder Dozent gewährleistet eine optimale theoretische und praxisorientierte Weiterbildung. Sie sind fachlich und didaktisch hoch qualifiziert und vermitteln den Lehrstoff leicht verständlich und interessant.

Seminarablauf

Schäden an und in Gebäuden

1 Tag Am ersten Tag wird den Teilnehmern der Rechtsteil vermittelt. Hierbei geht es um die verschiedenen Arten des Sachverständigen sowie um rechtliche Vorschriften bei der Erstellung der Gutachten. Die Betrachtung der Haftung und Abrechnung rundet diesen Teil der Ausbildung ab

2 – 3 Tag. Die fachliche Ausbildung steht in den Folgetagen im Vordergrund. Fragen nach Bauschäden und Mängeln sowie die Grundlagen der Gutachtenerstellung werden durch den Dozenten vermittelt. An einigen Beispielen wird die Erstellung eines Gutachtens besprochen. Einige Fallbeispiele des jeweiligen Dozenten bilden den Abschluss dieses Ausbildungsteils.

Während des Unterrichts stehen Ihnen selbstverständlich im Seminarraum Getränke zur Verfügung. Im Preis enthalten sind auch Snacks am Morgen und Nachmittag sowie das Mittagessen.

Teilnahmezertifikat wird Ihnen am Ende des Seminares durch den Dozenten ausgehändigt.

Abschlussprüfung Das ECCE-Seminar endet mit Prüfung durch den Sachverständigenfachverband. Sie erhalten nach Bestehen ein Prüfungszeugnis und ein Zertifikat des Fachverbandes. Bei Nichtbestehen der Prüfung können Sie ein Folgeseminar kostenlos besuchen und erneut an der Prüfung teilnehmen. In diesem Fall werden die Prüfungsgebühren zur Hälfte durch die ECCE-GmbH übernommen.

Dozenten Das Dozententeam besteht aus Professoren, Diplom-Ingenieuren, Rechtsanwälten, Diplom-Betriebswirten, und Sachverständigen mit erheblicher beruflicher Praxis. Jeder Dozent gewährleistet eine optimale theoretische und praxisorientierte Weiterbildung. Sie sind fachlich und didaktisch hoch qualifiziert und vermitteln den Lehrstoff leicht verständlich und interessant.



Anmeldung zum ECCE-GmbH Qualifizierungsseminar

Bausachverständiger für Wertermittlung
 Bausachverständiger für Schäden an und in Gebäuden

Teilnehmer

Firma/Rechnungsadresse _____

Name, Vorname _____

Adresse _____

Telefon _____

Fax _____

E-Mail _____

Geburtsdatum _____

Ausbildung/Beruf _____

Selbstständig JA Nein

**Ausbildungsnachweise
werden dieser Anmeldung
als Kopie beigelegt.
(Diplom, Meisterbrief, usw.)**

Seminargebühren: Einzelseminare

Seminar „Wertermittlung“ (3 Tage) 1.675,00 € Netto*
 Seminar „Schäden an...“ (3 Tage) 1.675,00 € Netto*

Seminartermin(Siehe S4+5)

Beide Seminarblöcke sind auch zusammen buchbar und
hintereinander zu absolvieren.
Sie Sparen so 1 Tage und 820 € Netto.

Sparangebot: Kombiseminar

Seminar „Wert + Schäden“ (5 Tage) **2.495,00 € Netto***

Seminarort (Siehe S4+5)

***Eine Mehrwertsteuer wird nicht erhoben, da es sich bei diesem Seminar nach §4 Nr.21 a) bb) um eine anerkannte beruflich, nicht umsatzsteuerpflichtige Bildungsmaßnahme handelt.**

Obigen Gesamtpreis bezahle ich per

Überweisung auf das das Konto der ECCE GmbH:

IBAN DE69 2405 0110 0065 8915 41 | BIC NOLADE21LBG

Diese Anmeldung ist verbindlich. Mit meiner Unterschrift bestätige ich die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der ECCE GmbH erhalten, gelesen und verstanden zu haben.

Ort/ Datum: _____ Unterschrift Teilnehmer: _____

Kundenberater: _____



Termine für ECCE- Qualifikationsseminare

2023 / 2024

Bausachverständiger „Wertgutachter“

Mittwoch bis Freitag (von 9:00 Uhr bis ca. 17:00 Uhr)
Die Prüfung findet im Anschluss an das jeweilige Seminar statt

Seminartermin	Seminarort
18.10.2023 -20.10.2023	In Düsseldorf
08.11.2023 – 10.11.2023	In München
22.11.2023 – 24.11.2023	In Frankfurt am Main
17.01-2024 – 19.01.2024	In Düsseldorf
21.02.2024 – 23.02.2024	In Leipzig
13.03.2024 – 15.03.2024	In Stuttgart
17.04.2024 – 19.04.2024	In Hamburg
01.05.2024 – 03.05.2024	In Frankfurt am Main
19.06.2024 – 21.06.2024	In Düsseldorf
03.07.2024 – 05.07.2024	In München
28.08.2024 – 30.08.2024	In Hamburg
31.10.2024 – 01.11.2024	In Kassel
20.11.2024 – 22.11.2024	In Düsseldorf



Bausachverständiger für „Schäden an und in Gebäuden“

Freitag bis Sonntag (09:00 bis ca.17:00 Uhr)

Die Prüfung findet im Anschluss an das jeweilige Seminar statt

Seminartermin	Seminarort
20.10.2023 – 22.10.2023	In Düsseldorf
10.11.2023 – 12.11.2023	In München
24.11.2023 – 26.11.2023	In Frankfurt am Main
19.01.2024 – 21.01.2024	In Düsseldorf
23.02.2024 – 25.02.2024	In Leipzig
15.03.2024 – 17.03.2024	In Stuttgart
19.04.2024 – 21.04.2024	In Hamburg
03.05.2024 – 05.05.2024	In Frankfurt am Main
21.06.2024 – 23.06.2024	In Düsseldorf
05.07.2024 – 07.07.2024	In München
30.08.2024 – 01.09.2024	In Hamburg
01.11.2024 – 03.01.2024	In Kassel
22.11.2024 – 24.11.2024	In Düsseldorf



Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Die ECCE GmbH wird in den folgenden Bedingungen nur ECCE GmbH, der Kooperationspartner nur Partner genannt.

§ 1 Gegenstand

Die ECCE GmbH führt Seminare zur Fort- und Weiterbildung durch. In Kooperationsverträgen werden die Partner nach Wunsch weiter betreut. Haftungen, gleich aus welchem Rechtsgrund, gegen die ECCE GmbH werden auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

§ 2 Teilnahmekreis

Die Teilnahme steht allen Personen offen, die der Zielgruppe angehören. Die ECCE GmbH weist darauf hin, dass es sich bei den Seminaren um Veranstaltungen handelt, die grundsätzlich an eine allgemeine kaufmännische und/oder technische Ausbildung anschließen.

§ 3 Teilnahme

Die Teilnahme erfolgt aufgrund der schriftlichen Erklärung des Teilnehmers durch die Seminaranmeldung, die er an die ECCE GmbH zurücksendet.

Die Seminaranmeldung wird von der ECCE GmbH entsprechend ihrem Eingang gebucht. Die Anmeldung ist für den Teilnehmer bindend. Bei Umbuchung des Seminartermins (z.B. aufgrund von Krankheit o.ä.) ist die Seminargebühr zum Seminartermin gem. Anmeldung vollständig zu begleichen. Die Umbuchungskosten belaufen sich auf 100,00 Euro und sind zzgl. zur Seminargebühr sofort fällig. Die Teilnehmerzahl für die einzelnen Seminare wird durch die ECCE GmbH begrenzt, damit eine effektive Stoffvermittlung erreicht werden kann.

§ 4 Kosten

Die Teilnahmegebühren beziehen sich immer auf eine natürliche Person und sind im Voraus zu entrichten. Sofern ein Teilnehmer der ECCE GmbH gegenüber seine Teilnahme erklärt hat und dem Seminar fernbleibt, ist die Seminargebühr verfallen.

§ 5 Datenschutz

Der Partner stimmt Speicherung, Verarbeitung und Nutzung der uns im Rahmen des Vertrages überlassenen personenbezogenen Daten für vertragliche Zwecke und auf Grundlage der Datenschutzbestimmungen ausdrücklich zu.

§ 6 Veränderungsbestimmungen

Die ECCE GmbH behält sich das Recht vor, einen bereits festgelegten Seminartermin zu annullieren oder einen neuen Termin festzusetzen.

Sollte kein neuer Termin durch die ECCE GmbH festgesetzt werden können, gleich aus welchen Gründen, so werden die durch einen Teilnehmer bereits entrichteten Gebühren in vollem Umfang zurückerstattet. Schadenersatzansprüche gegen die ECCE GmbH werden auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

§ 7 Ausschluss

Sofern ein Teilnehmer die Durchführung des Seminars nachhaltig stört, oder andere Teilnehmer durch sein Verhalten gestört werden, kann die ECCE GmbH, auch vertreten durch einen Dozenten, einen solchen Teilnehmer von der weiteren Teilnahme an dem Seminar ausschließen. Einen Anspruch auf Ersatz der entrichteten Gebühren hat ein solcher Teilnehmer nicht.

§ 8 Urheberrechtlicher Vorbehalt

Der Seminarinhalt, sowie die dem Teilnehmer in der Veranstaltung überlassenen Unterlagen sind das geistige und alleinige Eigentum der ECCE GmbH. Sie dürfen nicht vervielfältigt oder dritten Personen zugänglich gemacht werden. Video- oder Tonaufnahmen sind während der Seminare nicht zulässig und untersagt. Verstöße gegen diese Bestimmungen führen zur Schadenersatzforderung gegen einen solchen Teilnehmer; Verstöße während des Seminars führen zum sofortigen Ausschluss des Teilnehmers und Verfall der Seminargebühr.



ECCE-GmbH
Pieper Straße 7A
21357 Bardowick

info@ecce-gmbh.net
www.ecce-gmbh.net
Tel. 04131/99263-0
Fax. 04131/99263-99

§ 9 Erfüllungsort und Gerichtsstand

Erfüllungsort für die Leistungen, die die ECCE GmbH zu erbringen hat, ist der Ort an dem das Seminar stattfindet. Für Nebenleistungen ist der Sitz der ECCE GmbH maßgebend. Für Leistungen, die der Teilnehmer zu erbringen hat, ist der Erfüllungsort die Niederlassung der ECCE GmbH, die das Seminar durchführt. Als Gerichtsstand wird Lüneburg vereinbart.

§ 10 Widerrufsrecht für Verbraucher

Die Angebote der ECCE GmbH richten sich an natürliche oder juristische Personen, also Unternehmer oder rechtsfähige Personengesellschaften, die in Ausübung ihrer selbständigen oder gewerblichen beruflichen Tätigkeit bei Abschluss eines Rechtsgeschäfts handeln. **Für Unternehmer gelten die folgenden Ausführungen nicht.**

Verbraucher ist jede natürliche Person, die ein Rechtsgeschäft zu Zwecken abschließt, die überwiegend weder ihrer gewerblichen, noch ihrer selbständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden kann. Der Gesetzgeber fordert von uns den **nachfolgenden Hinweis für Verbraucher:**

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen, ohne Angabe von Gründen, diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (**ECCE GmbH, Pieperstraße 7A | DE 21357 Bardowick, Tel-Nr. 01734717381 oder per E-Mail: INFO@ECCE-GmbH.net**) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, E-Mail oder Telefax) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

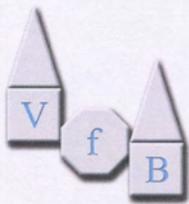
Folgen des Widerrufsrecht

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Erlöschen des Widerrufsrecht

Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn die ECCE GmbH mit der Ausführung der Leistung (z.B. Beginn des Seminars) mit ausdrücklicher Zustimmung, bzw. auf ausdrücklichen Wunsch des Teilnehmers hin, vor Ende der Widerrufsfrist begonnen oder der Teilnehmer diese selbst veranlasst hat.

Ende der Widerrufsbelehrung



Anmeldung zur Prüfung

Der Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V. führt Prüfungen von Sachverständigen-Seminarpartizipanten durch.

Die Prüfungen sind für alle Seminarpartizipanten mit Qualifikationsnachweis möglich und erfolgen aufgrund dieser schriftlichen Anmeldung:

Firma / Rechnungsadresse

Vorname / Name

Straße / Postfach

PLZ / Ort

Telefon

Fax

Email

Geburtsdatum

Ausbildung / Beruf

VfB-Nummer

Prüftermin

Ort

Bausachverständiger „Wertermittlung“ 299,00€ + MwSt. 19% (56,81€), brutto 355,81€

Bausachverständiger „Schäden an...“ 299,00€ + MwSt. 19% (56,81€), brutto 355,81€

Bausachverständiger „Wert + Schäden“ 398,00€ + MwSt. 19% (75,62€), brutto 473,62€

Obigen Gesamtpreis bezahle ich per:



Überweisung auf: IBAN DE72 3104 0015 0574 2424 00, BIC/SWIFT-Code COBADEFFXXX (Commerzbank Mönchengladbach)
(Überweisungsträger bitte bei Seminarbeginn vorlegen)

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die „Allgemeinen Geschäftsbedingungen“ (AGB) gelesen und verstanden habe und akzeptiere.

Ort / Datum

Unterschrift

Kundenberater:

VFB-001/2018

Seite 1 von 3



Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) des Verbandes freier Bau- und Bodensachverständiger e.V. (VfB e.V.)

§ 1 Gegenstand

Der VfB e.V. führt Seminare / Prüfungen zur Fort- und Weiterbildung von Sachverständigen im entsprechenden Tätigkeitsfeld durch. Haftung, gleich aus welchem Rechtsgrund, gegen den VfB e.V. werden auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

§ 2 Teilnahmekreis

Die Teilnahme steht allen Personen offen, die der entsprechenden Zielgruppe angehören. Der VfB e.V. weist darauf hin, dass es sich bei den Fachseminaren / Prüfungen um Programme handelt, die an eine allgemeine kaufmännische und technische Ausbildung anschließen.

§ 3 Teilnahme

Die Teilnahme erfolgt auf Grund der schriftlichen Erklärung des Teilnehmers durch die Seminaranmeldung / Prüfungsanmeldung, die er an den VfB e.V. zurücksendet. Die Seminaranmeldung / Prüfungsanmeldung wird entsprechend ihres Eingangs gebucht. Die Anmeldung ist für den Teilnehmer bindend und nicht widerrufbar. Bei Umbuchung des Seminartermins / Prüfungstermins (z.B. Krankheit usw.) ist die Seminargebühr / Prüfungsgebühr zum Seminartermin / Prüfungstermin laut Anmeldung zu begleichen. Die Umbuchungskosten belaufen sich auf 25 Prozent der Seminargebühr / Prüfungsgebühr und sind sofort fällig. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt, damit eine effektive Stoffvermittlung / Prüfung erreicht werden kann.

§ 4 Kosten

Die Teilnahmegebühren beziehen sich immer auf eine natürliche Person und sind im Voraus zu entrichten. Wenn ein Teilnehmer dem VfB e.V. gegenüber seine Teilnahme erklärt hat und dem Seminar / der Prüfung fernbleibt, ist die Seminargebühr / Prüfungsgebühr verfallen.

§ 5 Datenschutz

Der Partner stimmt Speicherung, Verarbeitung und Nutzung der uns im Rahmen des Vertrages überlassenen personenbezogenen Daten für vertragliche Zwecke und auf Grundlage der Datenschutzbestimmungen ausdrücklich zu.

§ 6 Veränderungsbestimmungen

Der VfB e.V. behält sich das Recht vor, einen bereits festgelegten Seminartermin / Prüfungstermin zu annullieren oder einen neuen Termin festzusetzen. Sollte kein neuer Termin durch den VfB e.V. festgesetzt werden können, gleich aus welchen Gründen, so werden die durch einen Teilnehmer bereits entrichteten Gebühren in vollem Umfang zurückerstattet. Schadensersatzansprüche gegen den VfB e.V. werden auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

§ 7 Ausschluss

Sofern ein Teilnehmer während einer Veranstaltung durch sein Verhalten die Durchführung des Seminars / der Prüfung stört, oder andere Teilnehmer durch sein Verhalten gestört werden, kann der VfB e.V., auch vertreten durch einen Dozenten / Prüfungsbeauftragten, einen solchen Teilnehmer von der weiteren Teilnahme ausschließen. Einen Anspruch auf Ersatz der entrichteten Gebühren hat ein solcher Teilnehmer nicht.



§ 8 Urheberrechtlicher Vorbehalt

Der Seminarinhalt / Prüfungsinhalt, sowie die dem Teilnehmer in der Veranstaltung überlassenen Unterlagen sind das geistige und alleinige Eigentum des VfB e.V.. Sie dürfen nicht vervielfältigt oder dritten Personen zugänglich gemacht werden. Video- oder Tonaufnahmen sind während der Seminare / Prüfungen nicht zulässig und untersagt. Verstöße gegen diese Bestimmungen führen zu Schadenersatzforderungen gegen einen solchen Teilnehmer; Verstöße während des Seminars /der Prüfung führen zum sofortigen Ausschluss des Teilnehmers und Verfall der Seminargebühr / Prüfungsgebühr.

§ 9 Erfüllungsort und Gerichtsstand

Als Gerichtsstand wird Mönchengladbach vereinbart.

§ 10 Widerrufsrecht für Verbraucher

Die Angebote des VfB e.V. richten sich an natürliche oder juristische Personen, also Unternehmer oder rechtsfähige Personengesellschaften, die in Ausübung ihrer selbständigen oder gewerblichen Tätigkeit bei Abschluss eines Rechtsgeschäfts handeln. Für Unternehmer gelten die folgenden Ausführungen nicht.

Verbraucher ist jede natürliche Person, die ein Rechtsgeschäft zu Zwecken abschließt, die überwiegend weder ihrer gewerblichen, noch ihrer selbständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden kann. Der Gesetzgeber fordert von uns den nachfolgenden Hinweis für Verbraucher:

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen, ohne Angabe von Gründen, diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (**Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V., Hindenburgstr. 269, 41061 Mönchengladbach, Tel-Nr. 0211-451075, Fax-Nr. 0211-451078**) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder Telefax) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufsrechts

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Erlöschen des Widerrufsrechts

Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der VfB e.V. mit der Ausführung der Leistung (z.B. Beginn des Seminars) mit ausdrücklicher Zustimmung, bzw. auf ausdrücklichen Wunsch des Teilnehmers hin, vor Ende der Widerrufsfrist begonnen oder der Teilnehmer diese selbst veranlasst hat.

Ende der Widerrufsbelehrung